

ПРОЕКТ СМЕТЫ БЮДЖЕТА СНТ "РУЧЕЁК" на 2021 год.

ЧЛЕНСКИЙ ВЗНОС

Приложение

ШТАТНОЕ РАСПИСАНИЕ	Заработка плата + налоги				
	За месяц (на	недел 13%	оклад	Налоги 30,2% (ПФР, ФСС)	
Председатель	40,000	5,977.01	45,977	13,885.05	
Заместитель	30,000	4,482.79	34,483	10,413.87	
Юрист	20,000	2,988.57	22,989	6,942.68	
Дворник	18,000	2,689.70	20,690	6,248.38	
Дворник (сезонный май-октябрь)	18,000	2,689.70	20,690	6,248.38	
ИТОГО	126,000.00	18,827.77	144,829	43,738.36	
ИТОГО ПО ФОНДУ ОПЛАТЫ ТРУДА (с учетом сезонности)				2,101,178.04	
Оплата услуг за комплексное бухгалтерское обслуживание (ведение бухгалтерского учета)	540,000			Оплата услуг за комплексное бухгалтерское обслуживание (ведение бухгалтерского учета, настройка программного обеспечения под СНТ "Ручеёк", консультационно-информационные услуги, серверное обслуживание, обновления программного обеспечения).	
Программное обеспечение для бухгалтерии	200,000			Переход на версию 1С 8.3 Бухгалтерия доработка и написание программного обеспечения под СНТ	
Обслуживание банковского счета	0			Статья расходов сокращена, на данную статью бюджета в 2021 г. пойдут средства полученные с дохода от депозита	
Налог на землю общего пользования	500,000			Налог на землю общего пользования	
Ежегодная оплата Сбис по сдаче отчетности	6,500			Сбис (электронная подпись)	
Вывоз ТБО, КГО (летний период)	2,766,046	цена за бункер руб.	бункеры вывозимые за день	кол-во дней за летний период	Расчет сделан из статистики 2019-2020 г.г. Учитывая б установивленных бункеров и среднюю заполняемость в 2,4 бункера за день за 183 дня предположительно вывезем 440 (439,2) бункеров. Летний период 183 дня с 01.04.2020 г. по 30.09.2020 г.
Канцтовары и принадлежности.	25,000			Бумага, ручки, папки, файлы и т.д., без учета расходов на предоставление копий документов по требованию.	
Ремонт и обслуживание бензо и электроинструмента	30,000			Расходные материалы для бензо и электроинструмента, ремонт, ГСМ, приобретение техники взамен вышедшей из строя.	
Хозтовары	30,000			Приобретение хозинвентаря, расходных материалов (мешки для мусора, перчатки, т.д.)	
Транспортные расходы	18,000			Использование председателем автомобиля в служебных целях или на иные транспортные расходы (в год)	
Аренда зала	50,000			Аренда зала 1 раз в год (11500 руб/час * 4час.), изготовление печатных материалов для собрания	
Сотовая связь	12,000			Тариф безлимитный 1000 руб. в месяц.	
Услуга абонирования ячейки абонементного почтового шкафа	15,000			Абонирование ячейки почтового шкафа в отделении почтовой связи для получения корреспонденции.	
Оргтехника	50,000			Ремонт оргтехники, покупка и заправка картриджей, приобретение техники взамен вышедшей из строя, телефон в правление.	
Офисное оборудование	25,000			Офисная мебель, стеллажи, и т.д.	
Сайт, обслуживание	0			Статья расходов сокращена, на данную статью бюджета в 2021 г. пойдут средства из той же статье бюджета 2019 г.	
Сайт, оплата домена и хостинга	7,000			Оплата домена и хостинга	
Дороги	2,000,000			Проведение ямочного ремонта на дорогах, по которым ранее проводилась укладка асфальтной крошки.	
Аудиторская проверка	120,000			Проверка правильности ведения бухгалтерского учёта и финансовой отчетности для выявления недочетов и ошибок.	
ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНФРАСТРУКТУРЫ					
Электроэнергия на общественные нужды	275,000			Расходы по оплате электроэнергии потребленной СНТ при содержании имущества общего пользования (электроснабжение помещения правления, электриков, освещение улиц, видеонаблюдение, АВК).	
Освещение	150,000			Приобретение уличных фонарей для установки и замены вышедших из строя	
Мосты	200,000			Текущий ремонт, установка ограждения и тд. Неизрасходованные средства по статье бюджета 2017 г. "Ремонт моста 5-9, 3-5 кварталов" учитываются в исполнении 2021 г.	
Расчистка проездов и улиц от снега для обеспечения противопожарного состояния	140,000			Расчистка проездов от снега для обеспечения противопожарного состояния и доступа спецтехники к ЗУ, пять раз за зимний период по две смены (14000 руб./смена).	
Благоустройство	120,000			Работа спецтехники по благоустройству или иные работы и траты на расходные материалы по благоустройству территории Товарищества.	
Непредвиденные расходы	0			Статья расходов сокращена, на данную статью бюджета в 2021 г. пойдут средства из той же статье бюджета 2020 г.	
ИТОГО ЗА ГОД ПО ЧЛЕНСКИМ ВЗНОСАМ	9,380,724				
Членский взнос из расчёта с 1 м² площади земельного участка (ЗУ)	18.74			Размер членского взноса (платы) с ЗУ рассчитывается в зависимости от площади ЗУ, указанной в кадастровой выписке (информация о площади ЗУ для расчета может быть взята с портала Росреестра - публичной кадастровой карты)	

Целевой взнос с земельного участка	0				
Членский взнос (плата) с ЗУ площадью 400 м² без электричества и без пребывания (проживания) в зимний период (информационно)	7,496	Размер членского взноса (платы) с ЗУ площадью 400 м² без электричества и без пребывания (проживания) в зимний период на садовом участке			
ТЕХОБСЛУЖИВАНИЕ и СОДЕРЖАНИЕ ЭЛЕКТРОХОЗЯЙСТВА СНТ "Ручеёк"					
ШТАТНОЕ РАСПИСАНИЕ					
		3/п + налоги			
	оклад	недфл 13%	Итого в месяц	За Год	Налоги 30,2 % (30,0% -ПФР, 0,2%-ФССНС)
Электрик	34,482.76	4,482.76	30,000	360,000.00	10,413.79
Электрик	34,482.76	4,482.76	30,000	360,000.00	10,413.79
ИТОГО	68,965.52	8,965.52	60,000	720,000.00	20,827.58
ИТОГО ПО ФОНДУ ОПЛАТЫ ТРУДА ЭЛЕКТРИКОВ					1,077,517.20
Расходы на техобслуживание и содержание электрохозяйства СНТ "Ручеёк"					
ГСМ	24,000	ГСМ и ремонт автомобиля электриков			
Расходные материалы, инструмент	25,000	Вставки, рубильник, инструмент и тд			
Не гарантийный ремонт приборов учёта	50,000	Не гарантийный ремонт приборов учёта типа Матрица			
Непредвиденные расходы	250,000	Замена неисправного дорогостоящего оборудования, ликвидация ЧС, модернизация оборудования.			
ИТОГО:	1,426,517.20				
Членский взнос (плата) за техническое обслуживание и содержание электрохозяйства	1,708	Размер членского взноса (платы) за техническое обслуживание и содержание электрохозяйства с одной точки подключения электричества на садовом участке			
Расходы на содержание имущества общего пользования за зимний период в СНТ "Ручеёк"					
Вывоз ТБО, КГО (за зимний период)		цена за бункер руб.	бункеры вывозимые за день	кол-во дней за зимний период	Вывоз ТБО, КГО за зимний период 182 дня. Зимний период 182 дня с 01.01.2021 г. по 31.03.2021 г. и с 01.10.2021 г. по 31.12.2021 г.
	1,719,332.16	6,297.92	1.50	182.00	
Расчистка дорог от снега	0	Статья расходов сокращена, на данную статью бюджета в 2021 г. пойдут средства из той же статьи бюджета 2020 г.			
Электроэнергия на общественные нужды	15,000	Оплата части расходов по оплате электроэнергии потребленной СНТ при содержании имущества общего пользования (освещение улиц).			
ИТОГО	1,734,332.16				
Членский взнос (плата) для пребывающих (проживающих) в зимний период	3,469	Размер членского взноса (платы) для пребывающих (проживающих) в зимний период в СНТ с ЗУ из расчёта на 450 участков			
Информационный расчёт платежа (платы) для земельного участка площадью в 400 м²					
Размер платежа для участка площадью 400 м ² без электричества и без пребывания (проживания) в зимний период	7,496	1) 18,74 руб./м ² x 400 м ² = 7 496 руб. членский взнос			
Размер платежа для участка площадью 400 м ² с электричеством без пребывания (проживания) в зимний период	9,204	1) 18,74 руб./м ² x 400 м ² = 7 496 руб. членский взнос 2) 7 496 руб. + 1 708 руб. = 9 204 руб. + техобсл. электрохоз-ва			
Размер платежа для участка площадью 400 м ² с электричеством и с пребыванием (проживанием) в зимний период	12,673	1) 18,74 руб./м ² x 400 м ² = 7 496 руб.. членский взнос 2) 7 496 руб. + 1 708 руб. = 9 204 руб. + техобсл. электрохоз-ва 3) 9 204 руб. + 3 469 руб. = 12 673 руб. + зимний период			
Суммарный ежегодный размер платы для лиц, ведущих садоводство без участия в Товариществе, устанавливается в размере, равном суммарному ежегодному размеру целевых и членских взносов члена Товарищества. (п.4 ст.5 ФЗ-217 от 29.07.2017 (ред. от 09.11.2020)					